

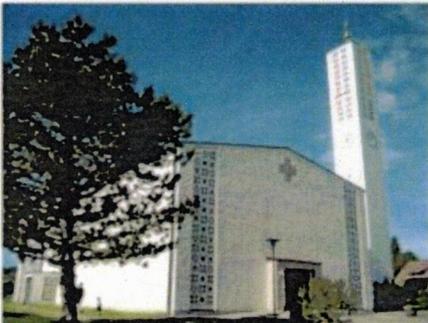
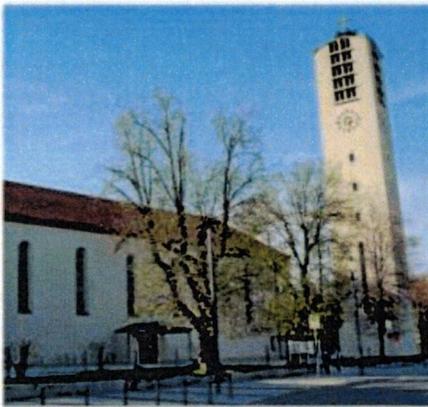


**EMAS**

GEPRÜFTES  
UMWELTMANAGEMENT  
DE-155-00281



Katholische  
Kirchenstiftung  
Christkönig



Aktualisierte validierte

Umwelterklärung 2024

der

Katholischen Kirchenstiftung Christkönig

Penzberg

Anlage zur bestehenden

Umwelterklärung von 2022

sp 28.11.24



## Inhaltsverzeichnis

Umweltaspekte - aktuelle Veränderungen	3
Kernindikatoren	5
Gebäudekennzahlen	7
Umweltprogramm 2022 bis 2025	8
Gültigkeitserklärung	11
Impressum	12



## Umweltaspekte - aktuelle Veränderungen

### Wärmeenergie

Im Hinblick auf das Ziel CO<sub>2</sub>-Neutralität 2030 erweist sich die Art der Beheizung der Gebäude der Kirchenstiftung als der wichtigste Umweltaspekt. In der Kirche U.L.F. v. Wladimir erzeugt die elektrische Sitzbankheizung, in der Kindertagesstätte St. Franziskus eine Pellets-Brennwert-Heizung und in den übrigen Gebäuden eine Gasheizung die notwendige Wärme.

Die Beheizung der beiden Kirchen ist seit Herbst 2022 ausgesetzt. Die Temperaturbegrenzung bei der Nutzung der übrigen Räume auf 19 °C ließ sich allerdings auf Dauer nicht aufrechterhalten, ohne den Betriebsfrieden zu stören und das Pfarreileben zum Erlahmen zu bringen.

Der Wärmeenergieverbrauch ging 2023 in allen Gebäuden deutlich (auch die witterungsbereinigten Zahlen) zurück. Es ist allerdings damit zu rechnen, dass der Energieverbrauch 2024 leicht ansteigt.

Für das Pfarrhaus wurde im Jahr 2023 ein Anschluss an die Fernwärmeversorgung der Stadt Penzberg eingerichtet. Die Belieferung mit Fernwärme wird im Herbst 2024 beginnen.

Das Johannis-Haus wird ebenfalls auf Fernwärme umgestellt. Ein Vertrag ist bereits abgeschlossen. Die große gemeinsame Gastherme für Christkönigskirche und Johannis-Haus soll stillgelegt werden.

### Strom

Der zweitgrößte Faktor in der CO<sub>2</sub>-Bilanz der Kirchenstiftung ist der Stromverbrauch.

Der Großteil des Stroms wird seit Januar 2024 von der SWA (Stadtwerke Augsburg) bezogen. Der Strom stammt ausschließlich aus regenerativen Quellen.

Die Kindertagesstätte St. Raphael wird mit Strom von der PV-Anlage auf dem benachbarten Kirchendach teilversorgt. Die Anlage hat eine Leistung von 101 kWp.

Seit Januar 2024 ist eine PV-Anlage auf dem Dach der Kindertagesstätte St. Franziskus in Betrieb. Der Strom wird seitdem so weit möglich in der Kindertagesstätte St. Franziskus und seit Mai 2024 zusätzlich im benachbarten Pfarrbüro verbraucht.

Partner für beide Anlagen ist die Energievision eG der Diözese Augsburg, die solche Anlagen auf gepachteten Dachflächen errichtet und betreibt.

### Gebäude

Neben dem Einsatz regenerativer Energien ist das beste Mittel zur Verringerung des CO<sub>2</sub>-Ausstoßes die Energieeinsparung, z.B. durch Dämmung der Gebäudehülle.

Am Gebäudebestand der Kirchenstiftung Christkönig wurden bisher keine umfassenden Dämmmaßnahmen durchgeführt. An einigen Gebäuden wurden im Zuge von Sanierungsmaßnahmen Fenster getauscht (Pfarrhaus, Johannis-Haus, Kindertagesstätte St. Raphael, ehemaliges Pfarrhaus/Knappenstr. 11). Dreifachverglasung sind in der Kindertagesstätte St. Franziskus und seit November 2023 in Teilen des Barbara-Hauses zu finden.

Der Gebäudebestand der Kirchenstiftung ist relativ groß. Im Rahmen eines Pilotprojekts der Diözese wurden die Immobilien bezüglich ihres Zustands bewertet. Im Rahmen eines parallelen Gemeindentwicklungsprozesses wurde der Raumbedarf für die Zukunft bestimmt. Die Mitglieder der Pfarrgemeinde wurden durch eine Umfrage, die Pfarrversammlung und die Mitarbeit in Projektgruppen einbezogen. Die Kirche U.L.F. v. Wladimir samt Pfarrheim und Pfarrhaus soll langfristig einer neuen Nutzung zugeführt werden.



### Grundstücksfläche

Die Grundstücksfläche der Kirchenstiftung ist zu fast 50 % unversiegelt.

Ein Teil davon wird umweltverträglich von einem Sensenteam gepflegt, das sich alljährlich nach der ersten Blütezeit frühmorgens trifft.

Der direkte Kontakt des Sensenteams zu den Kindergärten macht es den Kindern möglich, die Mäharbeiten mit der Sense mitzerleben und gemeinsam etwas Gutes für die Natur zu tun. Sie erfahren, dass es für Rasenmäher und Mähroboter Alternativen gibt, die neben den positiven ökologischen Auswirkungen auch Spaß machen.



### Schulung

Es wurden wieder zwei Schulungen für ehrenamtliche Mitarbeiter zum Infektionsschutzgesetz und zur Küchenhygiene angeboten.

### Wasser/Abwasser

Sukzessive werden in allen Gebäuden die Toilettenspülungen durch Absenkung der Schwimmer auf einen vertretbaren niedrigeren Wasserverbrauch pro Spülvorgang reduziert. Die Absenkungen in den Toilettenspülungen und der Einbau von Wassersparperlatoren in den Kinderwaschbecken der beiden Kindertagesstätten konnte den weiteren Anstieg des Wasserverbrauchs in den Kitas insgesamt leider nicht signifikant verringern. Eine Ursache dafür könnte im seit „Corona“ veränderten Hygiene-Verhalten liegen.

Der Wasserverbrauch der Mieter im Wohn- und Geschäftshaus nahm 2023 gegenüber den vergangenen Jahren leicht zu.

### Mobilität

Bereits seit einigen Jahren beteiligt sich eine Gruppe der Pfarrei am Stadtradeln. 2023 brachten es 12 Teilnehmer in drei Wochen auf 2.516 km und sparten damit 407,5 kg an CO<sub>2</sub> ein (2024: 14 Teilnehmer, 2.232 km, 370,5 eingespartes CO<sub>2</sub>).



## Brandschutz/Fluchtwege

Im Pfarrheim U.L.F. v. Wladimir musste das Untergeschoss 2023 aufgrund des fehlenden zweiten Fluchtweges dauerhaft gesperrt werden.

Das Untergeschoss des Barbara-Hauses besitzt seit 2024 einen zweiten Fluchtweg direkt ins Freie und damit einen barrierefreien Zugang zum Untergeschoss.

Auch im Johannes-Haus wurde für den von der Penzberger Tafel genutzten Ulrichs-Keller ein zweiter Fluchtweg geschaffen.

## Kernindikatoren

Die wichtigsten der im vorigen Kapitel behandelten Umweltaspekte sind in der nachfolgenden Tabelle der Kernindikatoren im Zeitvergleich und bewertet mit der Bezugsgröße (BG) der Vollzeitäquivalente (VZÄ) dargestellt.

Kernindikator	Bezugs- gr.	2020			2021			2022			2023		
		Ver- brauch	Betr. Größe VZÄ	Verbr./ VZÄ									
<b>1 Energieeffizienz</b>													
Wärmeenergie	MWh/a	506,4	199	2,72	608,0	245	2,49	494,7	268	1,85	372,0	260	1,43
- witterungs- bereinigt	MWh/a	506,4	199	2,54	541,1	245	2,21	514,5	268	1,92	398,2	260	1,53
- Anteil regenerativ	%	7,4			8,7			14,8			10,6		
Strom	MWh/a	68,1	199	0,34	72,1	245	0,29	62,4	268	0,23	59,3	260	0,23
- Anteil regenerativ	%	100			100			100			100		
<b>2 Materialeffizienz</b>													
Druckerpapier	t/a	0,9	199	0,005	0,9	245	0,004	0,9	268	0,003	0,9	260	0,003
<b>3 Wasser</b>													
Wasser/Abwasser	m3/a	1.651	199	8,14	1.679	245	6,64	1.736	268	6,48	1.735	260	6,67
<b>4 Abfall</b>													
Wertstoffe	t/a	40,0	199	0,20	45,0	245	0,18	45,0	268	0,17	45,0	260	0,17
Biomüll	m3/a	33,7	199	0,17	33,7	245	0,14	35,9	268	0,14	35,8	260	0,14
Restmüll	m3/a	28,0	199	0,14	31,5	245	0,13	35,2	268	0,13	17,5	260	0,07
<b>5 Emissionen</b>													
CO <sub>2</sub> aus Wärme	t/a	114,0	199	0,57	137,9	245	0,56	107,0	268	0,4	81,7	260	0,31
CO <sub>2</sub> aus Strom	t/a	2,1	199	0,01	2,2	245	0,01	2,1	268	0,008	2,0	260	0,008
CO <sub>2</sub> gesamt	t/a	116,1	199	0,58	140,1	245	0,57	109,1	268	0,41	83,7	260	0,32



6 Biologische Vielfalt				
		Teilfläche	Gesamtfläche	Anteil%
Fläche versiegelt	m <sup>2</sup>	8.570	20.781	41,24
Fläche teilversiegelt	m <sup>2</sup>	2.006	20.781	9,65
Fläche unversiegelt	m <sup>2</sup>	10.205	20.781	49,11
- davon Rasen	m <sup>2</sup>	4.684	20.781	22,54
- davon Blumenwiese	m <sup>2</sup>	1.710	20.781	8,23
- davon Anpflanzung	m <sup>2</sup>	786	20.781	3,78
- davon Sand-/Kiesfläche	m <sup>2</sup>	3.025	20.781	14,56

7 Gemeindegröße								
	2020		2021		2022		2023	
		VZÄ		VZÄ		VZÄ		VZÄ
Mitglieder	6.028		5.856		5.559		5376	
Pfarrer	1	1,0	1	1,0	1	1,0	1	1,0
MA hauptamtl. ohne Kitas	8	8,0	8	8,0	8	7,0	14	8,0
MA Kindertagesstätten	34	34,0	34	34,0	52	37,1	53	39,6
MA ehrenamtlich	409	10,5	427	10,9	397	10,2	332	8,5
Kirchenbesucher (bis 2021 bewertet mit 2 Aufenthaltsstunden)	25.064	14,6	27.768	16,2	25.415 <sup>1)</sup>	15,1	11.388	6,6
Besucher Barbara-Haus, Johannis-Haus und Pfarrheim U.L.F. (bis 2021 bewertet mit 4 Aufenthaltsstunden)	12.000	7,0	21.600	12,6	48.071 <sup>1)</sup>	28,0	48.071	28,0
betreute Kinder ganztags	110	110,0	147	147,0	161	161,0	157	157,0
betreute Kinder halbtags	26	13,0	32	32,0	19	9,5	22	11,0
Vollzeitäquivalente <sup>2)</sup>		198,5		244,9		267,6		259,7

1) Neuberechnung der Personen-Stunden nach Gruppen in 2022

2) Ein Vollzeitäquivalent entspricht 1.716 Stunden/Jahr



## Gebäudekennzahlen

Verbrauchswerte					
	2019	2020	2021	2022	2023
<b>Strom (kWh)</b>					
Pfarrhaus/Pfarrbüro	6.295	6.417	6.419	7.192	5.810
Barbara-Haus	6.814	5.244	4.768	6.381	6.170
Christkönigskirche/Johannis-Haus	12.472	12.156	12.332	10.719	8.124
Wohn- und Geschäftshaus 1)	1.563	1.769	2.070	2.070	1.647
U.L.F. v. W., Kirche und Pfarrheim	2.079	1.613	1.747	1.753	1.360
Wohnhaus/ehem. Pfarrhaus 1)	1.361	1.259	1.284	1.237	1.178
Kindertagesstätte St. Raphael	18.023	16.059	18.149	16.676	19.209
davon Direkteinspeisung aus PV-Anlage	9.053	8.565	9.127	8.892	8.069
Kindertagesstätte St. Franziskus	15.919	16.439	17.785	16.341	15.760
<b>Summe in kWh</b>	<b>64.518</b>	<b>60.964</b>	<b>64.553</b>	<b>62.382</b>	<b>59.258</b>
<b>Wärmeenergie (kWh), witterungsbereinigt</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
Pfarrhaus/Pfarrbüro	64.644	68.076	62.200	60.362	51.086
Barbara-Haus	65.030	38.508	69.125	47.154	47.061
Christkönigskirche/Johannis-Haus	123.316	96.488	86.915	79.283	38.052 4)
Wohn- und Geschäftshaus	60.672	64.817	67.842	67.356	55.781
U.L.F. v. W. Pfarrheim	37.436	32.726	27.233	18.770	14.785
U.L.F. v. W. Kirche	4.726	1.456	1.116	1.826	192 4)
Wohnhaus/ehem. Pfarrhaus	67.503	64.148	64.739	69.439	58.242
Kindertagesstätte St. Raphael 2)	96.382	104.012	116.256	96.145	90.617
Kindertagesstätte St. Franziskus 3)	49.073	36.145	45.720	74.125	42.439
<b>Summe in kWh</b>	<b>568.781</b>	<b>506.376</b>	<b>541.146</b>	<b>514.459</b>	<b>398.255</b>
<b>Wasser (m<sup>3</sup>)</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
Pfarrhaus/Pfarrbüro	173	153	156	125	145
Barbara-Haus	106	61	70	108	88
Christkönigskirche/Johannis-Haus	46	95	13	25	33
Wohn- und Geschäftshaus	111	226	238	211	230
U.L.F. v. W., Kirche und Pfarrheim	21	49	8	24	37
Wohnhaus/ehem. Pfarrhaus	273	294	299	299	262
Kindertagesstätte St. Raphael	605	469	539	521	535
Kindertagesstätte St. Franziskus	248	304	356	423	405
<b>Summe</b>	<b>1.583</b>	<b>1.651</b>	<b>1.679</b>	<b>1.736</b>	<b>1.735</b>

1) nur Stromverbrauch für Heizung und Allgemeinstrom

2) Vom 22.11.2021 bis 06.02.2022 wurde die Kita St. Raphael mit Strom beheizt.

3) Der erhöhte Verbrauch 2022 ist auf einen defekten Wärmetauscher zurückzuführen.

4) Geringerer Verbrauch, da die Kirche weitgehend nicht beheizt wurde.

Umweltprogramm 2022 bis 2025

Thema	Ziel	Maßnahme	Erliegt bis	Verantwortlich	Benötigte Finanzmittel	Indikator	Stand
Klima	CO <sub>2</sub> -Neutralität bis 2030	Kita St. Franziskus auf Ökostrom umstellen	03/2022	M. Crhak			erledigt
		Installation einer PV-Anlage auf dem Dach der Kita St. Franziskus	12/2023	EMAS-Team	0,- €, da Installation und Betrieb durch Energievision	Inbetriebnahme	erledigt
		Pfarrhaus auf Fernwärme umstellen	12/2024	KV	25.000 € (100% Übernahme durch BFK)	Inbetriebnahme	erledigt
		Konzept für CO <sub>2</sub> -neutralen Ersatz der Gas-Heizungen in Pfarrheim U.L.F., Kita St. Raphael und Wohnhaus	12/2023	EMAS-Team	Planungskosten: 10.000 €	Vorlage des Konzepts bei KV und PM	abgesagt
		Erneuerung der Heizung Kita St. Raphael	12/2026	EMAS-Team	50.000 bis 150.000 €	Inbetriebnahme	Planung
		Johannis-Haus auf Fernwärme umstellen	12/2027	EMAS-Team	25 bis 30.000 €	Inbetriebnahme	beauftragt
		Sitzbankheizung Christkönigkirche	07/2025	EMAS Team und KV	30.000 €	Inbetriebnahme	Planung
		Austausch defekter Fenster und Außentüren im Barbara-Haus	10/2023	KV	184.000 € (50% Zuschuss von BFK)	Abnahme der Baumaßnahme Startwert: 510.480 kWh Zielwert: 484.956 kWh (ohne Kita St. Franziskus)	erledigt
		Information von Mitarbeitern/Ehrenamtlichen zu richtigem Heiz- und Lüftungsverhalten	12/2022	M. Drexel	0,- €		erledigt durch Aushang an allen Gruppenraum-Türen
		Überprüfung aller Gebäude auf Sparpotential, z.B. Bewegungsmelder	6/2023	EMAS-Team		Stromverbrauch: Startwert: 63.948 kWh Zielwert: 60.750 kWh	erledigt
Wärme	Wärmeenergieverbrauch um 5% reduzieren ggü. Durchschnittswert von 2018/2021						
Strom	Verbrauch um 5% reduzieren ggü.						

CP 28 M24

Durchschnittswert von 2018/2021	Beleuchtung vor der Kirche zeitlich reduzieren	10/2022	EMAS-Team		erledigt
Gebäude	Austausch der Leuchtmittel auf LED	08/2025	EMAS Team, Hausmeister, KV	Inbetriebnahme	laufend
	Prioritätenliste erstellen, welche Gebäude auf Dauer instandgehalten und energetisch saniert werden sollen	2025	KV, PGR	noch nicht bezifferbar	Immobilienbewertung abgeschlossen
Wasser	Wasserverbrauch um 5% reduzieren	3/2023	EMAS-Team	200 €	erledigt
	Prüfen, ob Wasserspülungen in WC eingebaut werden können	12/2022	EMAS-Team		Kita St. Raphael: Füllung der Spülkästen auf 6 l reduziert
	Regenwassernutzung prüfen	12/2025	EMAS-Team		Planung
	Wasserhähne mit Sensoren ausstatten. Machbarkeit prüfen	12/2025	EMAS-Team	Gesunkener Wasserverbrauch	Planung
				Wasserverbrauch 2021: 1.626 m <sup>3</sup> Zielwert 2023: 1.545 m <sup>3</sup>	Wert 2023: 1875 m <sup>3</sup> Überprüfung der Verbrauchsstelle, Einfluss Corona
Beschaffung	Zentrale Beschaffung von Putzmitteln, Hygienepapier, Büromaterial, Kerzen, Leuchtmitteln	1/2023	M. Drexel	0,- €	erledigt
	Umstellung der Reinigungsmittel komplett auf TANA (Frosch)	12/2023	M. Drexel/ A. Bernhard	0,- €	erledigt

SP 281124

Thema	Ziel	Maßnahme	Erliegt bis	Verantwortlich	Benötigte Finanzmittel	Indikator	Stand
Außenanlagen	Erhöhung der Biodiversität	Thujenhecke halbieren und freie Fläche mit heimischen und insektenfreundlichen Pflanzen bepflanzen	2022	EMAS-Team			erledigt Kirchenstiftung hat 2024 Schöpfungspreis erhalten
		Restbestand der Thujenhecke entfernen	2025	EMAS-Team	0,- €		erledigt 10/2024
		Bau eines Insektenhotels auf der Blumenwiese neben Kirche U.L.F.	5/2023	EMAS-Team	150,- €	Fertigstellung	erledigt
Bildung	Bereitstellung von Wissen zum Thema Schöpfung (Multiplikatoren)	Information und Beteiligung der in der Pfarrei tätigen Personen an der Bewahrung der Schöpfung	12/2025	EMAS-Team	0,- €		Jährliche EMAS- Informationsveranstaltung ab 2025



## Gültigkeitserklärung

Erklärung des Umweltgutachters zu den Begutachtungs- und Validierungstätigkeiten

Der Unterzeichnende Umweltgutachter Michael Sperling,

EMAS-Umweltgutachter mit der Registrierungsnummer DE-V-0097,  
akkreditiert und zugelassen für den Bereiche NACE-Code 94.9 und 85.1

bestätigt, begutachtet zu haben, ob der Standort bzw. die gesamte Organisation, wie in der aktualisierten Umwelterklärung 2024 der Organisation katholische Pfarrei Christkönig, Siegmundstraße 18 und Pater-Sabino-Weg 2, 82377 Penzberg mit der Registriernummer DE 155-00281 angegeben,

alle Anforderungen der Verordnung (EG) Nr. 1221/2009 des Europäischen Parlaments und des Rates vom 25. November 2009 über die freiwillige Teilnahme von Organisationen an einem Gemeinschaftssystem für Umweltmanagement und Umweltbetriebsprüfung (EMAS) erfüllt.

Mit der Unterzeichnung dieser Erklärung wird bestätigt, dass

- die Begutachtung und Validierung in voller Übereinstimmung mit den Anforderungen der Verordnung (EG) Nr. 1221/2009 durchgeführt wurden,
- die Änderungen gemäß Verordnung (EG) 2017/1505 und Verordnung (EG) Nr. 2018/2026 vollständig berücksichtigt wurden
- das Ergebnis der Begutachtung und Validierung bestätigt, dass keine Belege für die Nichteinhaltung der geltenden Umweltvorschriften vorliegen,
- die Daten und Angaben der aktualisierten Umwelterklärung der Organisation ein verlässliches, glaubhaftes und wahrheitsgetreues Bild sämtlicher Tätigkeiten der Organisation innerhalb des in der Umwelterklärung angegebenen Bereichs geben.

Diese Erklärung kann nicht mit einer EMAS-Registrierung gleichgesetzt werden. Die EMAS-Registrierung kann nur durch eine zuständige Stelle gemäß der Verordnung (EG) Nr. 1221/2009 erfolgen. Diese Erklärung darf nicht als eigenständige Grundlage für die Unterrichtung der Öffentlichkeit verwendet werden.

Penzberg, den 28.11.2024

Michael Sperling

Umweltgutachter

DE-V-0097



## Impressum

Herausgeber	<b>Kath. Kirchenstiftung Christkönig, Penzberg</b> Sigmundstr. 18, 82377 Penzberg
Kontakt	<b>Pfarrbüro</b> Sigmundstr. 18, 82377 Penzberg Tel. 08856/9214-0 email: pfarrbuero@christkoenig.de
Umweltmanagement-beauftragter	Bernd Rosenberger
Redaktion	Bernd Rosenberger, Ernst Amschler, Berti Dreifürst, Manfred Fischer, Bernd Watzlawek
Bilder	privat
Rechte	Alle Rechte zur Veröffentlichung und Weitergabe liegen bei der Kath. Kirchenstiftung Christkönig, Penzberg
Dank	Alle Vorlagen und Checklisten für die Erstellung des „Grünen Buches“ stammen vom Kirum-Netzwerk. Die hier verwendete Ausgabe 2.0. für das Bistum Augsburg basiert auf der Version 3.0 (Ausgabe Bayern) der „Arbeitsstelle Klimacheck und Umweltmanagement der Evangelisch-Lutherischen Kirche in Bayern“. Für die Bereitstellung dieser Materialien danken wir. Ebenso sind wir dankbar für die jährliche Fortbildung für Umweltauditoren im Kirum-Netzwerk, die es ermöglicht immer auf dem aktuellen Stand zu sein und an wichtigen Diskussionen und Entwicklungen teilzuhaben.